

2015年3月

お客様各位

中央労働金庫

2015年度の自然災害に対する融資制度内容について

東日本大震災ならびに台風・突風等により被害を受けられた皆さまに衷心よりお見舞い申し上げますとともに、一日も早い復旧を心からお祈り申し上げます。

中央ろうきん では、被災されたお客様への復興支援施策として、2015年度も下記の通り取扱うことと致しますので、ご案内いたします。

記

1. 取扱期間

2015年4月1日から2016年3月31日受付分まで取扱い致します。

2. 融資制度

別紙 制度概要にてご確認ください。

3. 印紙税の非課税制度

(1) 適用の条件

ご利用者が次のいずれかに該当する場合、非課税制度の適用を受けられます。

東日本大震災による被災者であることにつき、市町村長その他相当の機関から証明を受けた方。

特定原子力損害（原子力事故による損害で原子力事業者が賠償すべき損害）を受けた方（東京電力から賠償を受けた方）

(2) 必要書類

非課税措置の適用を受ける場合は、通常が必要種類に加え、次のいずれかの書類をご提出していただきます。

東日本大震災の被災者であることを証明する書類（原本）
（自治体が発行した罹災証明書または被災証明書の原本 等）
特定原子力損害を受けた者であることを明らかにする書類
（東京電力に対する賠償金請求書の写し 等）

以上

〔別紙〕

災害救援ローン・災害救援住宅ローン制度概要

1. 災害救援ローン

	概 要
貸 出 対 象 者	「東日本大震災により被災された方」または「災害救助法適用の災害により被災された方」のうち、当金庫の取引資格を満たす方
ご 利 用 限 度 額	500万円以内 ただし、会員・組合員の方より希望があった場合については、1,000万円以内の取扱いとする。
ご 融 資 期 間	生活資金：最長 10 年 住宅資金：最長 20 年
資 金 使 途	本人または三親等以内の親族の災害復旧等に要する生活資金全般
金利タイプ・利率	固定金利型：年 0.8%
保 証	(1) 保証機関：日本労働者信用基金協会 (2) 通常保証料率（上記金利に上乘せとなります） 団体会員の間接構成員の方：年 0.7% 以外の方：年 1.2% 東日本大震災特別保証料 団体会員の間接構成員の方：年 0.4% 以外の方：年 0.8%

2. 災害救援住宅ローン

	概 要
貸 出 対 象 者	「東日本大震災により被災された方」または「災害救助法適用の災害により被災された方」のうち、当金庫の取引資格を満たす方
ご 利 用 限 度 額	1億円以内
ご 融 資 期 間	最長 35 年
資 金 使 途	本人および三親等以内の親族の災害復旧に要する住宅関連資金等
金利引下げ幅	ろうきん住宅ローン標準金利より 変動金利型 最大引下げ幅 年 1.775% その他特約型 最大引下げ幅 年 1.550% 全期間引下げ型のみのお取り扱いとなります。
不 動 産 取 扱 手 数 料	免除
保 証	保証機関：日本労働者信用基金協会 保証料は別途、お客様負担となります。
担 保	ご融資対象物件に第一順位の抵当権を設定させていただきます。

3. 特別引下げ制度概要（災害救援住宅ローン）

	引 下 げ 条 件	全期間引下げ型	
		変 動 金 利	固定特約3・5・10・20年 上限特約10年
特 別 引 下 げ	個人引下げ項目の条件充足不要		
	「緊急特別融資制度利用申告書」 の提出 公的な罹災証明書の提出は 不要（注1）	<u>1.625%</u>	<u>1.400%</u>
会 員 引 下 げ		0.150%	
最 大 引 下 げ 幅		<u>1.775%</u>	<u>1.550%</u>

（注1）東日本大震災被災者に対する印紙税の非課税措置を適用する場合は罹災証明書が必要となります。

団体会員とは中央労働金庫に出資のある、以下の団体をいいます。
労働組合 国家公務員・地方公務員等の団体 勤労者のための福利共済活動を目的とする団体で
事業年数が3年以上経過しているなど一定の条件を満たすもの

実際のご融資金利は、お申込み時点の金利ではなく、お借入れ時点の金利が適用となります。
団体会員の構成員以外の方は、ご利用にあたって中央ろうきん友の会に入会すること、または当金庫の個人会員（最低出資金1,000円が必要）となる必要がある場合があります。
当金庫の他のローンのお借換えにはご利用いただけません。
審査の結果、ローン利用のご希望にそえない場合があります。
詳しくは、中央ろうきん 営業店までお問合わせください。

団体会員とは中央労働金庫に出資のある、以下の団体会員の構成員の方です。
労働組合 国家公務員・地方公務員等の団体 勤労者のための福利共済活動を目的とする団体で事業年数が3年以上経過しているなど一定の条件を満たすもの