

2024年11月吉日

お客様 各位

中央労働金庫

## R-NEXT（有担保版）のサービス開始について

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は<中央ろうきん>をご利用いただき、誠にありがとうございます。

さて、当金庫では、今般、有担保ローン商品においてもお手続きの利便性向上を図るため、R-NEXT（有担保版）のサービスを開始いたします。

つきましては、R-NEXT（有担保版）の概要について下記の通りご案内をさせていただきます。

敬具

記

### 1. R-NEXT（有担保版）について

#### （1）サービス概要

R-NEXT（有担保版）では、お申込みからご契約までのお手続きを、ペーパーレス・印鑑レスにてご利用いただけます（一部の書類については書面でのご提出をいただきます）。

なお、金銭消費貸借契約書や特約書等は電子契約のため、収入印紙のご負担が不要となります。また、必要書類のうち全部事項（登記簿謄本）や地図（公図）といった不動産登記情報については、当金庫が費用を負担し、オンラインで取得させていただきます。

#### （2）ご利用対象者

ご自身のスマートフォンやタブレット、PC等をお持ちで、当金庫からのメールを受信可能なインターネット環境がある方（団体会員の組合員以外の方もご利用いただけます）。

#### （3）対象商品

住宅ローン等

※R-NEXT（有担保版）は、事前の仮審査申込が必須となります。

※分割融資の利用をご希望の場合、本体の住宅資金融資・分割融資とともに、R-NEXT（有担保版）によるお手続きではご利用いただけませんので、予めご了承ください。

※住宅つなぎローンの利用をご希望の場合、本体の住宅資金融資についてはR-NEXT（有担保版）によるお手続きをご利用いただけますが、住宅つなぎローンについては書面によるお手続きとなりますので、予めご了承ください。

※お申込内容によっては、R-NEXT（有担保版）をご利用いただけない場合がございます。

(4) 手数料

R-NEXT（有担保版）利用手数料として、5,500円（消費税込）が必要となります。

※不動産担保取扱手数料や融資手数料等、住宅ローンに係る各種手数料については、別途、必要となります。

(5) サービス開始日

2024年11月26日（火）

2. お問い合わせ先

詳細については、＜中央ろうきん＞のお取引店までお問い合わせください。

以 上